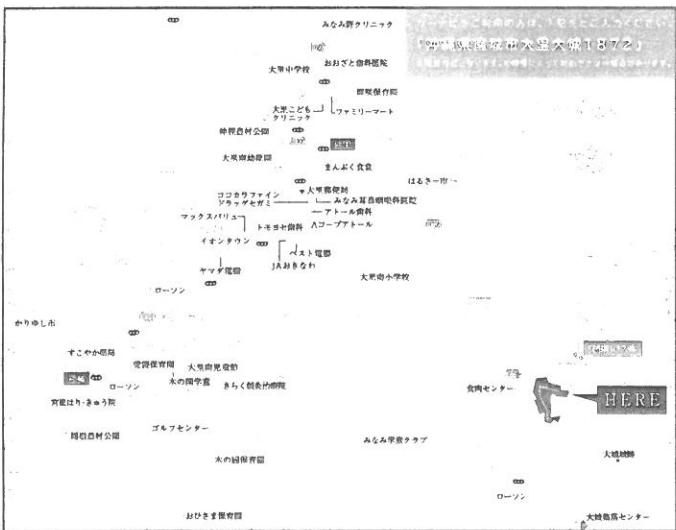


**Ai TOWN
SEARO**
OKINAWA NANJO
アイタウン シーロ 沖縄版

随時内覧受付中!!

販売価格 **3,690** (税込) 万円より

ローソンまで徒歩5分!!



■配置図



◎日当たり良好の高台で
快適な暮らしを実現♪



※販売現地写真(左から3~1号棟)

フラット35S対応住宅

すまい給付金対応住宅

※住宅取得費・手数料等は別途で発生する場合があります。※購入価格は1ヶ月前の価格が適用となります。※1年以内の売却は別途お見積り。

Life information

- [教育施設] ■大里南幼稚園.....1,175m
■大里南小学校.....1,550m
■大里中学校.....1,860m
- [公共施設] ■南城市役所.....2,325m
- [医療機関] ■南耳鼻咽喉科医院.....2,030m
■アール歯科.....2,060m
- [商業施設] ■Aコープ.....2,100m
■イオンタウン南成大里.....2,300m
■ローソン.....390m

【物件概要】●所在地/沖縄県南城市大里字大城下原1843番6他●交通/沖縄IC大里線「稲福」バス停徒歩2分
●総区画数/全33区画●販売棟数/9棟●土地面積/間取図参照●建物面積/間取図参照
●販売価格/間取図参照●建築確認番号/間取図参照●土地権利/所有権●地目(概況)/畑(宅地)
●都市計画/非線引区域●用途地域/無指定●構造・規模/木造2階建
●埋べ率/60%●容積率/200%●接道/配図参照●設備/公営水道・沖縄電力・プロパンガス・浄化槽
●その他制限/特定用途制限区域・景観法・国土利用計画法

下記二次元バーコードより
実際の建物をご覧頂けます



入居後も専門スタッフによる定期点検で安心
建物35年保証制度

※住宅のみの対象とさせて頂き商業住宅及び店舗等は対象外となります。「建物35年保証」は、お客様が先主規定に基づく点検を発生して受けられ、建物の品質及び性能を維持していく上で必要となる「防蟻工事」、並びにメンテナンスの必要ありと判断された「防水工事」及び「構造部材を守る為の工事」について、先主施工による有償メンテナンス工事を継続して施工された場合には、「構造躯体」について、最長35年保証を行うというものです。



株式会社 **アイダ設計**

(公社)全住宅地価取引価格協会 (公社)沖縄県宅地建物取引協会 (一社)九州不動産公正取引協議会加盟
建設業国土交通大臣免許(7)第4179号 一般建築士事務所登録(4)第6520号 建設業国土交通大臣許可(特-2)第14192号

問い合わせ先

沖縄豊見城店

TEL.050-3173-2499

〒901-0223 沖縄県豊見城市字翁長533-9 FAX.050-3153-1951 Mail.tomishiro@aidagroup.co.jp

取引態様 売主

手数料 3% (税込)

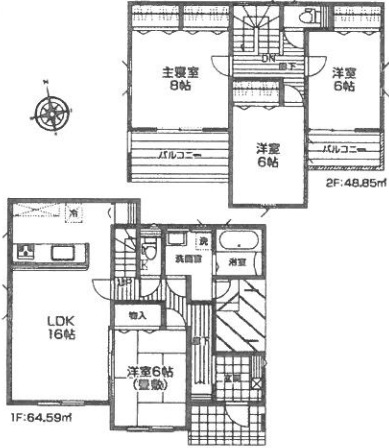
仕入れ強化中

土地・中古戸建・中古マンション
を買い取ります。お気軽にお問合せ下さい。

2号棟 ナチュラルモダン

□土地/198.97㎡(60.18坪) ●概況/完成済
 □建物/113.44㎡(34.31坪) ●完成時期/2019年11月
 ●建築確認番号/第H31SHC102389号
 (108.47㎡)

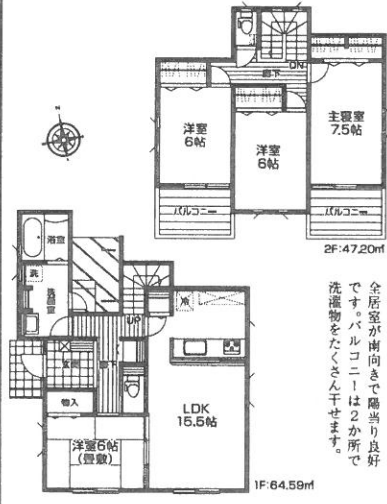
主寝室は夫婦二人で過ごすのにぴったりな8帖の広さ。クローゼットが2つ完備しているので収納が便利。



販売価格 **3,690** (税込) 万円

3号棟 シンプルモダン

□土地/200.00㎡(60.50坪) ●概況/完成済
 □建物/111.79㎡(33.81坪) ●完成時期/2019年11月
 ●建築確認番号/第H31SHC102392号
 (106.82㎡)



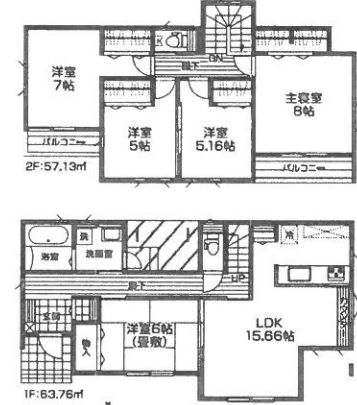
販売価格 **3,790** (税込) 万円

5号棟 ナチュラルモダン

□土地/194.00㎡(58.68坪) ●概況/建築中
 □建物/120.89㎡(36.56坪) ●完成予定時期/2021年2月
 ●建築確認番号/第H31SHC102395号
 (115.92㎡)

可変型SLDKの間取りです。2階2部屋が続き間設計なので、大部屋にして4LDKとしても使えます。将来はそれぞれ子供部屋としても利用できます。

ダイニングの備え付けのカウンターは、子供たちのスタディスペースにぴったり。ママもお料理中に見られるので安心です。

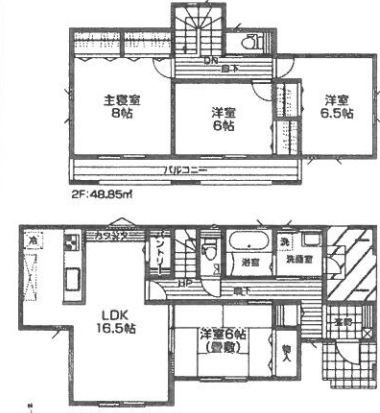


販売価格 **3,990** (税込) 万円

6号棟 シンプルモダン

□土地/191.17㎡(57.82坪) ●概況/完成済
 □建物/114.68㎡(34.69坪) ●完成時期/2020年5月
 ●建築確認番号/第H31SHC102398号
 (108.88㎡)

ダイニングの備え付けのカウンターには観葉植物を飾ったり、書籍をディスプレイしたり、使用用途は様々です。大容量のパントリーを完備。食材のストックだけでなく、リビングの整理整頓の収納スペースにも便利です。

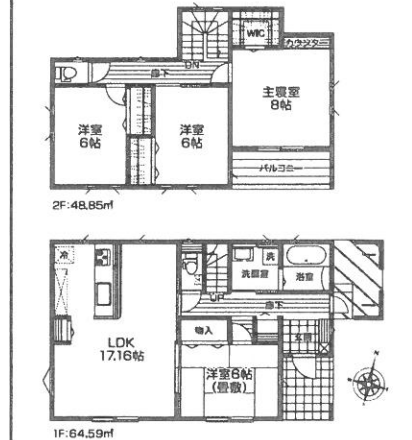


販売価格 **3,990** (税込) 万円

20号棟 ナチュラルモダン

□土地/189.38㎡(57.28坪) ●概況/完成済
 □建物/113.44㎡(34.31坪) ●完成時期/2020年3月
 ●建築確認番号/第H31SHC103297号
 (108.47㎡)

主寝室にはカウンターを備え付けています。パソコンを置けば簡単な書斎として使えます。また財布やスマホなどの小物を置いておける便利なスペースです。

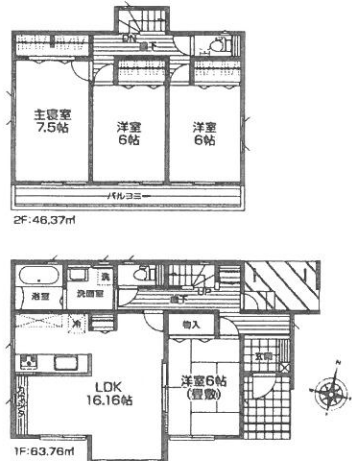


販売価格 **3,740** (税込) 万円

21号棟 シンプルモダン

□土地/155.89㎡(47.15坪) ●概況/完成済
 □建物/110.13㎡(33.31坪) ●完成時期/2020年3月
 ●建築確認番号/第H31SHC103403号
 (105.16㎡)

バルコニーは3部屋共有のワイドタイプ。各居室へ直で出入りできるので、洗濯物干しもはかどります。



販売価格 **3,690** (税込) 万円

25号棟 アドヴァンス

□土地/203.84㎡(61.66坪) ●概況/完成済
 □建物/113.43㎡(34.31坪) ●完成時期/2020年3月
 ●建築確認番号/第H31SHC103702号
 (108.47㎡)

あととホッと落ち着ける畳部屋は広めの8帖のスペース。客間として使うのもよし、書斎として使うのもよし、使用用途は様々。



販売価格 **3,690** (税込) 万円

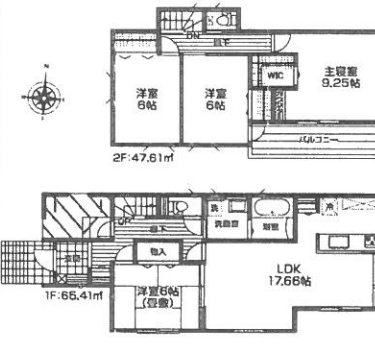
26号棟 ナチュラルモダン

□土地/200.66㎡(60.69坪) ●概況/完成済
 □建物/113.02㎡(34.18坪) ●完成時期/2020年4月
 ●建築確認番号/第H31SHC103564号
 (108.06㎡)

ダイニングには備え付けのカウンターがあります。観葉植物等を飾っておけるので、空間に彩りを添えられます。

主寝室は広めの9.25帖の広さ。カウンターを備え付けてあるので、パソコンを置いてデスクとして使えます。

1階に物干し場があるので、家事を1階で完結できて便利。

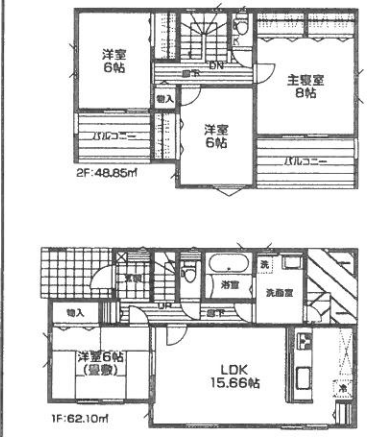


販売価格 **3,690** (税込) 万円

29号棟 ナチュラルモダン

□土地/207.69㎡(62.82坪) ●概況/完成済
 □建物/110.95㎡(33.56坪) ●完成時期/2020年1月
 ●建築確認番号/第H31SHC102915号
 (105.98㎡)

15帖の洗面室は物干し場と直結。洗濯物の洗う・干すを1階で完結できるので、毎日の家事で忙しいママさんにはうれしいスペースです。



販売価格 **3,890** (税込) 万円