



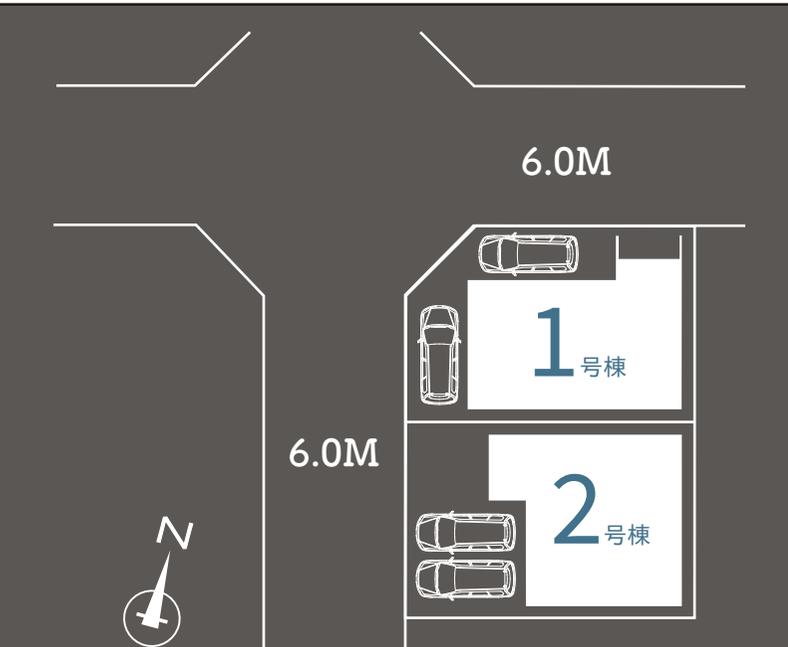
糸満市 西崎町3丁目

新築分譲住宅 全2邸

多彩な商業施設が揃うウォーターフロントエリア。
生活に便利な買い物施設から
ビーチや水族館などのレジャースポットまで。
豊かな日常を楽しむ全2邸。

※完成予想パース

■所在地/沖縄県糸満市西崎町3丁目 ■構造/木造2階建 ■交通/バス「西崎中学校入口」停 徒歩2分(130m) ■土地権利/所有権 ■都市計画区域/市街化区域 ■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■防火地域/防火指定なし ■その他制限/景観計画区域:市街地エリア ■建ぺい率/60% ■容積率/100% ■接道/西側6.0m公道 ■現況/建築中 ■完成予定/2022年7月末予定 ■引渡日/相談 ■設備/沖縄電力・公共上下水・プロパンガス ■学区/西崎小学校・西崎中学校 ※図面と現況が相違する場合は現況を優先します。 ※司法書士は売主指定となります。 ※パースはイメージです。 現況と異なる場合は現況優先となります。 ※写真はイメージです。



カーナビはこちら ▶▶ 西崎 3-451 付近

充実の設備

- 全周囲24時間換気システム
- 防犯・断熱仕様玄関ドア
- カラーテレビインターフォン
- F★★★★シックハウス対策
- 高断熱型Low-eガラス
- 全室網戸付
- システムキッチン3口コンロ
- 食器洗浄乾燥機
- 浄水器内蔵型ハンドシャワー
- シャワー付洗面台
- システムバス保温浴槽
- 追炊機能付バス
- 浴室換気乾燥暖房
- シャワートイレ
- ALL222(全居室)フローゼット付き
- LED照明
- ハウスマン建物瑕疵保険10年
- フラット35S

宅地建物取引業免許 / 沖縄県知事許可 (1) 第 5046 号



株式会社 AHC 沖縄

建売用地求む!!!

(公社) 全日本不動産協会会員 (公社) 不動産保証協会会員
〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち3丁目7-15
グランドヒル新都心ビル1-B号

☎ 098-917-5860
FAX 098-917-5861
HP <http://www.ahc-oki.co.jp>

客付会社様へ
買い替え物件買取ります。ご相談ください。
設備仕様・写真については弊社HPをご覧ください。
広告掲載不可。提携ローンあり。ご相談ください。

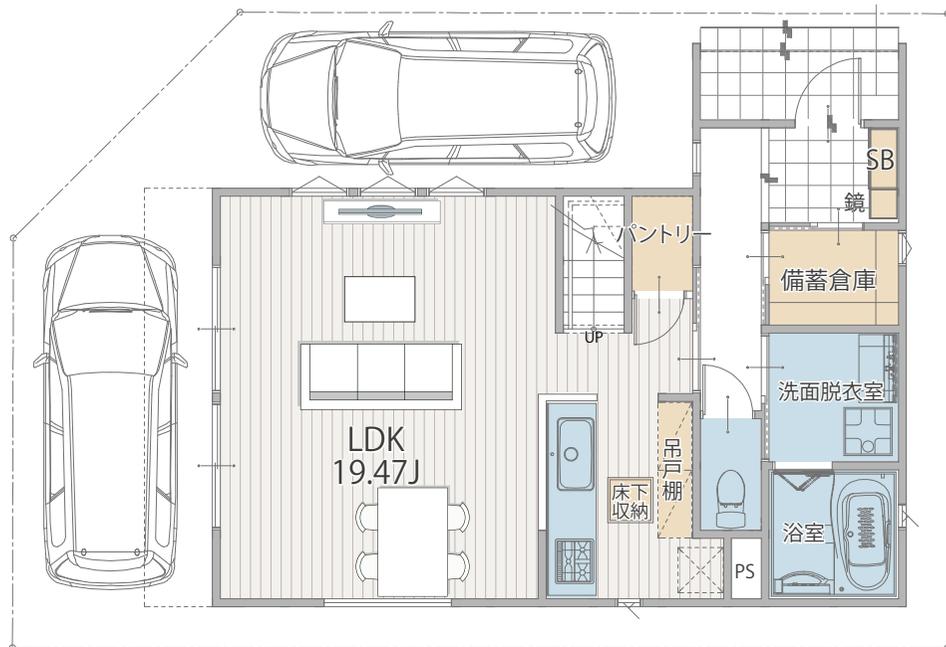
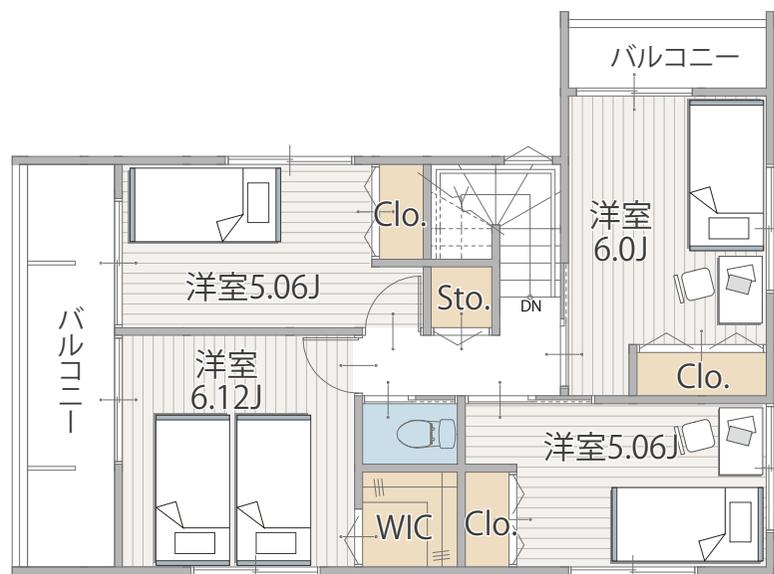
- ・手数料 / 3% (税込)
- ・取引態様 / 売主
- ・担当 / 下地

1号棟
4LDK

玄関側と居室側から出入り可能な備蓄倉庫は2way玄関として使用可能。家族用と来客用の玄関を分けることができます。

敷地面積：100.19㎡ (30.30坪)
延床面積：101.85㎡ (30.80坪)
※備蓄倉庫 2.48㎡含む
建築確認番号：第 BVJ-YOK22-10-0092 号

4,680 (税込) 万円



2号棟
4LDK

LDKはリビング側とキッチン側の2か所から出入りができるので、洗濯機をまわしながらキッチン仕事をするなど、ながら家事が効率的にできます。

敷地面積：104.76㎡ (31.68坪)
延床面積：103.71㎡ (31.37坪)
建築確認番号：第 BVJ-YOK22-10-0093 号

4,380 (税込) 万円

